

Allgemeine Geschäftsbedingungen "Hotel Pension Messe"

Hotel-Pension Messe

Neue Kantstraße 5

14057 Berlin

Tel.: (030) 325 71 84 oder (030) 325 55 46

Fax.: (030) 321 64 46

info@hotel-pension-messe.de

www.hotel-pension-messe.de

Allgemeine Geschäftsbedingungen "Hotel Messe am Funkturm"

Hotel Messe am Funkturm

Wundtstrasse 72

14057 Berlin

Tel.: (030) 301 050 95(96) oder (030) 326 56 19

Fax.: (030) 301 050 94

Info-hotel-funkturm@t-online.de

www.hotel-funkturm-messe.de

www.pension-messe.de

AGB - Auflistung

I. Geltungsbereich

II. Vertragsabschluss, Vertragspartner, Verjährung

III. Leistungen, Preise, Zahlung, Aufrechnung

IV. Rücktritt des Kunden (Abbestellung, Stornierung) und Nichtinanspruchnahme der Leistungen

des Hotels

V. Rücktritt des Hotels

VI. Zimmerbereitstellung, -Übergabe und -Rückgabe

VIII. Schlussbestimmungen

I. Geltungsbereich

1. Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Hotelzimmern zur Beherbergung, sowie alle für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Hotels.

2. Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Hotels, wobei § 540 Abs. 1 Satz 2 BGB abgedungen wird, soweit der Kunde nicht Verbraucher ist.

3. Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies vorher ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.

II. Vertragsabschluss, Vertragspartner, Verjährung

1. Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Kunden durch das Hotel zustande.

Dem Hotel steht es frei, die Zimmerbuchung schriftlich zu bestätigen.

Die Abschließung des Reservierungsvertrages kann per Fax, per E-Mail, per Brief, telefonisch oder

persönlich getätigt werden. Die Anzahlung per Überweisung, die Angaben der Daten des Personalausweises oder der Kreditkartennummer mit gültigem Verfallsdatum bedeutet, dass die

Reservierung bestätigt und die AGB des Hotels vom Gast akzeptiert und in vollem

Umfang

zugestimmt worden sind.

Bei der Buchung durch Internetagenturen (Booking.com, Hotel.de, Venere.com, HRS usw.) gelten die AGB des Vermittlers.

2. Vertragspartner sind das Hotel und der Kunde. Hat ein Dritter für den Kunden bestellt, haftet er dem Hotel gegenüber zusammen mit dem Kunden als Gesamtschuldner für alle Verpflichtungen aus dem Hotelaufnahmevertrag, sofern dem Hotel eine entsprechende Erklärung des Dritten vorliegt.

3. Alle Ansprüche gegen das Hotel verjähren grundsätzlich in einem Jahr ab dem Beginn der kenntnisabhängigen regelmäßigen Verjährungsfrist des § 199 Abs. 1 BGB. Schadensersatzansprüche verjähren kenntnisunabhängig in fünf Jahren. Die Verjährungsverkürzungen gelten nicht bei Ansprüchen, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hotels beruhen.

III. Leistungen, Preise, Zahlung, Aufrechnung

1. Das Hotel ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Zimmer bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.

2. Der Kunde ist verpflichtet, die für die Zimmerüberlassung und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen geltende bzw. vereinbarte Preise des Hotels zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden veranlasste Leistungen und Auslagen des Hotels an Dritte.

3. Die vereinbarten Preise schließen die jeweilige gesetzliche Mehrwertsteuer ein. Überschreitet der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Vertragserfüllung vier Monate und erhöht sich der vom Hotel allgemein für derartige Leistungen berechnete Preis, so kann dieses den vertraglich

vereinbarten Preis angemessen, höchstens jedoch um 10% anheben.

4. Die Preise können vom Hotel ferner geändert werden, wenn der Kunde nachträglich Änderungen der Anzahl der gebuchten Zimmer, der Leistung des Hotels oder der Aufenthaltsdauer der Gäste wünscht und das Hotel dem zustimmt.

5. Rechnungen des Hotels ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 10 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar. Das Hotel ist berechtigt, aufgelaufene Forderungen jederzeit fällig zu stellen und unverzügliche Zahlung zu verlangen. Bei Zahlungsverzug ist das Hotel berechtigt, die jeweils geltenden gesetzlichen Verzugszinsen in Höhe von derzeit 8% bzw. bei Rechtsgeschäften, an denen ein Verbraucher beteiligt ist, in Höhe von 5% über dem Basiszinssatz zu verlangen. Dem Hotel bleibt der Nachweis eines höheren Schadens vorbehalten.

6. Das Hotel ist berechtigt, bei Vertragsschluss oder danach, unter Berücksichtigung der rechtlichen Bestimmungen für Pauschalreisen, eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine können im Vertrag schriftlich vereinbart werden.

7. Der Kunde kann nur mit einer unstreitigen oder rechtskräftigen Forderung gegen über einer Forderung des Hotels aufrechnen oder mindern.

8. Das Hotel behält sich das Recht vor, eine Autorisierung Ihrer Kreditkarte vor Ankunft vorzunehmen (Der Preis der ersten Übernachtung).

IV. Rücktritt des Kunden (Abbestellung, Stornierung) und Nichtinanspruchnahme der Leistungen des Hotels

1. Ein Rücktritt des Kunden von dem mit dem Hotel geschlossenen Vertrag bedarf schriftlicher Zustimmung des Hotels. Erfolgt diese nicht, so ist der vereinbarte Preis aus dem Vertrag auch dann zu zahlen, wenn der Kunde vertragliche Leistungen nicht in Anspruch nimmt.

Dies gilt nicht bei Verletzung der Verpflichtung des Hotels zur Rücksichtnahme auf Rechte, Rechtsgüter und Interessen des Kunden, wenn diesem dadurch ein Festhalten am Vertrag nicht mehr zuzumuten ist, oder ein sonstiges gesetzliches oder vertragliches Rücktrittsrecht zusteht.

2. Im Übrigen gelten folgende Stornierungsfristen: bis 3 Tage vor der Anreise bis 18:00 Uhr (Hotel-Ortszeit) ist kostenfreie Stornierung möglich. Sofern zwischen dem Hotel und dem Kunden kein anderer Termin zum kostenfreien Rücktritt vom Vertrag schriftlich vereinbart wurde, kann der Kunde bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungs- oder Schadensersatzansprüche des Hotels auszulösen. Das Rücktrittsrecht des Kunden erlischt, wenn er nicht bis zum vereinbarten Termin sein Recht zum Rücktritt schriftlich gegenüber dem Hotel ausübt, sofern nicht ein Fall des Rücktritts des Kunden gemäß Nummer 1 Satz 3 vorliegt.

3. Dem Hotel steht es frei, die vertraglich vereinbarte Vergütung zu verlangen und den Abzug für ersparte Aufwendungen zu pauschalisieren. Der Kunde ist in diesem Fall verpflichtet, mindestens 90 % des vereinbarten Übernachtungspreises des Aufenthaltes oder 100% bei der Aufenthaltsdauer von 1 Tag mit oder ohne Frühstück zu zahlen. Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass der oben genannte Anspruch nicht oder nicht in der geforderten Höhe entstanden ist.

4. Sollten keinerlei Stornierungen oder Buchungsänderungen (No-Show) vorliegen, ist der Kunde in diesem Fall verpflichtet, mindestens 90 % des vereinbarten Übernachtungspreises des Aufenthaltes oder 100% bei der Aufenthaltsdauer von 1 Tag mit oder ohne Frühstück zu zahlen.

5. Während der Messen und Veranstaltungen: Internationale Grüne Woche, Fruit Logistik, ITB, IFA, Inno Trans, Popkomm, Venus, Marathon, DFB Pokal Finale sowie Feiertage: Silvester, Ostern, Himmelfahrt, Pfingsten, Fronleichnam, Tag der deutschen Einheit gelten abweichende Stornierungsbedingungen und Stornofristen (diese betragen mindestens zwei Wochen oder sind nicht erstattbar), die dem Gast durch eine Reservierungsbestätigung bekannt gegeben werden.

V. Rücktritt des Hotels

1. Sofern ein kostenfreies Rücktrittsrecht des Kunden innerhalb einer bestimmten Frist schriftlich vereinbart wurde, ist das Hotel in diesem Zeitraum seinerseits berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Kunden nach den vertraglich gebuchten

Zimmern vorliegen und der Kunde auf Rückfrage des Hotels auf sein Recht zum Rücktritt nicht verzichtet.

2. Wird eine vereinbarte oder oben gemäß. Klausel III Nr. 6 verlangte Vorauszahlung auch nach Verstreichen einer vom Hotel gesetzten angemessenen Nachfrist nicht geleistet, so ist das Hotel ebenfalls zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.

3. Ferner ist das Hotel berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag außerordentlich zurückzutreten, beispielsweise falls: höhere Gewalt oder andere vom Hotel nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen; Zimmer unter irreführender oder falscher Angabe wesentlicher Tatsachen, z. B. in der Person des Kunden oder des Zwecks, gebucht werden; das Hotel begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Inanspruchnahme der Hotelleistung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des Hotels in der Öffentlichkeit gefährden kann, ohne dass dies dem Herrschafts- bzw. Organisationsbereich des Hotels zuzurechnen ist; ein Verstoß gegen oben Klausel I Nr. 2 vorliegt.

4. Bei berechtigtem Rücktritt des Hotels entsteht kein Anspruch des Kunden auf Schadensersatz.

VI. Zimmerbereitstellung, -Übergabe und -Rückgabe

1. Der Kunde erwirbt keinen Anspruch auf die Bereitstellung bestimmter Zimmer.

2. Gebuchte Zimmer stehen dem Kunden ab 13.00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Kunde hat keinen Anspruch auf frühere Bereitstellung.

3. Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer dem Hotel spätestens um 11.00 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen. Danach kann das Hotel aufgrund der verspäteten Räumung des Zimmers für dessen Vertragsüberschreitende Nutzung bis 18.00 Uhr 50% des vollen Logispreises (Listenpreises) in Rechnung stellen, ab 18.00 Uhr 100%. Vertragliche Ansprüche des Kunden werden hierdurch nicht begründet. Ihm steht es frei, nachzuweisen, dass dem Hotel kein oder ein wesentlich niedrigerer Anspruch auf Nutzungsentgelt entstanden ist.

VII. Haftung des Hotels

1. Das Hotel haftet mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns für seine Verpflichtungen aus dem Vertrag. Ansprüche des Kunden auf Schadensersatz sind ausgeschlossen. Hiervon ausgenommen sind Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wenn das Hotel die Pflichtverletzung zu vertreten hat, sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hotels beruhen und Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Verletzung von vertragstypischen Pflichten des Hotels beruhen. Einer Pflichtverletzung des Hotels steht die eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen gleich. Sollten Störungen oder Mangel an den Leistungen des Hotels auftreten, wird das Hotel bei Kenntnis oder auf unverzügliche Rüge des Kunden bemüht sein, für Abhilfe zu sorgen. Der Kunde ist verpflichtet, das ihm Zumutbare beizutragen, um die Störung zu beheben und einen möglichen Schaden gering zu halten.

2. Für eingebrachte Sachen haftet das Hotel dem Kunden nach den gesetzlichen Bestimmungen, das ist bis zum Hundertfachen des Zimmerpreises, höchstens • 1.500 €, sowie für Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten bis zu • 800 €. Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten können bis zu einem Höchstwert von • 1.000 € im Hotelsafe aufbewahrt werden. Das Hotel empfiehlt, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen. Die Haftungsansprüche erlöschen, wenn nicht der Kunde nach Erlangen der Kenntnis von Verlust, Zerstörung oder Beschädigung unverzüglich dem Hotel Anzeige macht (§ 703BGB).

VIII. Schlussbestimmungen

1. Änderungen oder Ergänzungen des Vertrags, der Antragsannahme oder dieser Geschäftsbedingungen für die Hotelaufnahme sollen schriftlich erfolgen. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen durch den Kunden sind unwirksam.

2. Erfüllungs- und Zahlungsort ist der Sitz des Hotels.

3. Ausschließlicher Gerichtsstand – auch für Scheck- und Wechselstreitigkeiten – ist im kaufmännischen Verkehr der Sitz des Hotels. Sofern ein Vertragspartner die Voraussetzung des §38 Abs. 2 ZPO erfüllt und keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat, gilt als Gerichtsstand der Sitz des Hotels.

4. Es gilt deutsches Recht. Die Anwendung des UN-Kaufrechts und des Kollisionsrechts

ist ausgeschlossen.

5. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Hotelaufnahme unwirksam oder nichtig sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

Berlin, 01.07.2012

Allgemeine Nutzungsbedingungen "Hotel Pension Messe"

Hotel-Pension Messe

Neue Kantstraße 5

14057 Berlin

Tel.: (030) 325 71 84 oder (030) 325 55 46

Fax.: (030) 321 64 46

info@hotel-pension-messe.de

www.hotel-pension-messe.de

Allgemeine Nutzungsbedingungen "Hotel Messe am Funkturm"

Hotel Messe am Funkturm

Wundtstrasse 72

14057 Berlin

Tel.: (030) 301 050 95(96) oder (030) 326 56 19

Fax.: (030) 301 050 94

Info-hotel-funkturm@t-online.de

www.hotel-funkturm-messe.de

www.pension-messe.de

CHECKING-IN VERFAHREN

- Wir sind freundliche, informelle und zugängliche Menschen, welche aber auch die gesetzlichen Anforderungen befolgen und die Identität eines Gastes in unserem Hotel dokumentieren. Beim Check-in benötigen Sie also etwas Zeit, um ein Formular mit Ihrer Identifikation (ID) auszufüllen. Bitte bringen Sie die entsprechenden Unterlagen mit.

- Unsere "Check- In" Zeit ist von 13:00-22:00 Uhr. Natürlich kann es passieren dass es zu einer verspäteten Anreise in unserem Hotel kommt. Planen Sie Ihr „Check-In“ nach 22:00 Uhr durchzuführen, bitten wir Sie unsere Rezeptionsmitarbeiter bis spätestens 18:00 Uhr des Anreisetages zu informieren. Bitte beachten Sie, dass falls Sie nicht bis 22:00 Uhr am Anreisetag in unserem Hotel angekommen sind, das von ihnen gebuchte Zimmer nicht mehr für Sie freigehalten werden kann und dies für uns eine Nichtanreise bedeutet.

CHECKING-OUT VERFAHREN

- Unsere "Check- Out" Zeiten sind von 07.30 – 11.00 Uhr am Abreisetag.

- Wir haben in unserem Hotel keine späteren „Check- Out“ Zeiten, da wir in der Zeit von 11.00 – 13.00 Uhr die Zimmer für unsere neuen Gäste vorbereiten.

Ist ihr „Check- Out“ nach 11.00 Uhr am Abreisetag, kann das Hotel bis 18.00 Uhr 50% des vollen Listenpreises in Rechnung stellen, ab 18.00 Uhr müssen wir Ihnen leider den vollen Preis für eine weitere Übernachtung berechnen. Es ist kein preislicher Rabatt für die verspätete Abreise möglich.

- Bitte beachten Sie dass unsere Rezeption täglich von 07:30 – 22:00 Uhr geöffnet ist. Reisen Sie vor 07:30 Uhr ab, können Sie den Zimmerschlüssel in Ihrem Zimmer lassen.

- Wünschen Sie eine zusätzliche Übernachtung in unserem Hotel? Wir freuen uns dies für Sie zu ermöglichen, jedoch unterliegt es der Verfügbarkeit der Zimmer und dem aktuellen Übernachtungspreis des jeweiligen Tages.

GARANTIERTE RESERVATION MIT KREDITKARTE

•Ihre Reservierung gilt nur als garantiert, wenn wir Ihre Kreditkarten Daten zur Verfügung haben. Es erfolgt KEINE Abbuchung, lediglich eine Reservierung der Summe für die erste Übernachtung. Bezahlung erfolgt BAR bei Anreise.

Sollten Sie keine Kreditkarte zur Verfügung haben, gibt es für Sie die Möglichkeit eine Kautionszahlung in Form einer BAR Anzahlung bzw. Überweisung in Höhe von 30% der Gesamtsumme Ihrer Reservierung zu leisten.

•Möchten Sie eine Änderung ihrer Reservierung vornehmen, bitten wir Sie dies via Telefon, E-Mail oder Fax zu tätigen. Unsere Rezeption und unsere Mitarbeiter werden Ihnen dabei behilflich sein.

•Bitte beachten Sie bei Ihrer Buchung, dass dem Hotel die gültigen Kreditkarteninformationen vorliegen bzw. die Kautionszahlung innerhalb von 7 Arbeitstagen nach dem die Reservierung erfolgte auf unserem Konto eingegangen ist. Sollte die Kautionszahlung nicht spätestens bis zur vereinbarten Frist bei uns eingegangen sein, gilt Ihre Reservierung nicht als garantiert und wir nehmen uns das Recht Ihr Zimmer an andere Gäste zu vergeben.

•Bei erstattbaren Buchungen belasten wir Ihre Kreditkarte NICHT. Wir reservieren die erste Übernachtung. Bei nicht erstattbaren Buchungen (non refundable) kann Ihre Kreditkarte sofort nach der Buchung belastet werden. Wir bitten Sie unsere Widerrufsbelehrung durch zu lesen, es kann sein dass Stornogebühren anfallen je nachdem welche Buchung Sie getätigt haben.

•Das Hotel behält sich das Recht vor, eine Autorisierung ihrer Kreditkarte vor Ankunft vorzunehmen (Summe der ersten Übernachtung).

•Sollte die Bezahlung via Kreditkarte bei Anreise erfolgen muss der Kreditkarteninhaber die buchende Person sein.

ZIMMER GARANTIE

- Die günstigsten Preise erhalten Sie, wenn Sie direkt im Hotel, via Telefon, Fax, persönlich oder über unsere Webseite buchen.
- Wir können keinen Preis garantieren solange wir nicht eine verbindliche Buchung Ihrerseits mit Kreditkartendaten oder Kaution erhalten haben.
- Unsere Preise basieren auf der Verfügbarkeit der Zimmer und können jederzeit bis zur verbindlichen Buchung Ihrerseits mit und ohne Ankündigung geändert werden.
- Das Management behält sich das Recht vor, alle Zimmerpreise anbieten zu können, Ändern oder einstellen ohne vorherige Ankündigung.
- Alle Preise beruhen auf Zimmertyp, Tarifwahl und Verfügbarkeit des Hotels.
- Sollten Sie sich entscheiden, die Anreise oder Abreise ihrer Reservierung zu ändern, denken sie bitte daran dass sich die Preise oder die Verfügbarkeit auch verändern kann.

STORNOBEDINGUNGEN

•Standardtarif Stornobedingungen

Wenn Sie die Reservierung fristgemäß stornieren oder ändern, (3 Tage vor dem „Check- In“ Datum bis 18:00 Uhr Zeitzone des Hotels) fallen keine Stornogebühren an. Die Stornierung ist kostenfrei.

Sollten Sie eine spätere Stornierung Ihrer Buchung vornehmen (später als 3 Tage vor dem „Check- In“ Datum bis 18:00 Uhr Hotel Ortszeit), sind wir verpflichtet 90% der Gesamtsumme (100% bei der Aufenthaltsdauer von 1 Tag) Ihrer Reservierung als Gebühr zu verlangen.

•„Prepaid / Non-refundable/ Nicht ertattbar“ Stornierungen.

Bitte beachten Sie, bei Stornierungen, Buchungsänderungen oder Nichtanreise wird der Gesamtpreis der Buchung berechnet.

Bitte beachten Sie, Kreditkarten werden bei "non-refundable" (nicht erstattbaren) Buchungen am Tag der Buchung belastet.

GEBÜHREN UND EXTRAS

- Zustellbetten werden nach Verfügbarkeit mit dem Preis ab 12 € pro Nacht berechnet. Es ist immer am besten dies mit dem Hotel vor ihrer Ankunft telefonisch zu besprechen.

- Ein Kind im Alter bis 5 Jahren übernachtet kostenlos im Bett der Eltern, für jedes weitere bzw. ältere Kind gilt dasselbe Prinzip wie für einen Erwachsenen, es fällt die volle Summe für die Übernachtung an.

- Bitte beachten Sie, für verlorene Schlüssel berechnen wir pro Schlüssel 20 €.

SCHÄDEN, BRÜCHE, MUTWILLIGE ZERSTÖRUNG

- Bei Schäden, Brüchen oder mutwilliger Zerstörung haftet der Gast im vollen Umfang persönlich für den entstandenen Schaden. Bei Gruppen Buchungen haftet zum einen der Gruppenverantwortliche sowie jeder einzelne Gast welcher in dieser Zeit im zur Verfügung gestellten Zimmer wohnhaft war im vollen Umfang für den entstandenen Schaden. Der Schaden welcher entstanden ist muss vor Abreise in Bar ausgeglichen werden. Sollte sich der Verursacher weigern den Schaden zu begleichen kann das Hotel die örtliche Polizei zur Regelung der Angelegenheit hinzuziehen.

- Maximale Kapazität der Zustellbetten pro Zimmer ist 1.

- Jede Art von Zustell- oder Kinderbett ist auf Anfrage erhältlich und muss vom Hotel bestätigt werden

- Zusatzkosten erscheinen nicht automatisch in der Hotelrechnung und müssen direkt im Hotel bezahlt werden.

- Frühstück kostet bis 5,- € pro Person sofern es nicht im Zimmerpreis enthalten ist. Unser tägliches Frühstück wird in der Zeit von 07:30 – 10:00 Uhr im Frühstücksraum angeboten. Sollten Sie Ihr Frühstück etwas früher oder später benötigen, teilen Sie uns das mit, wir werden versuchen Ihren Bedürfnissen zu entsprechen.

HOTEL PARKEN

- Wir haben einen Standort wo sich ausreichend gebührenfreie Parkplätze in der Nähe befinden. Parken ist daher in den Straßen um das Hotel kostenfrei. Bitte beachten Sie, dass einige Straßen in der Nähe des Hotels kostenpflichtig sind.

- Das Hotel Messe am Funkturm ist ein Nichtraucher Hotel, das Rauchen innerhalb des Gebäudes ist nicht gestattet.

- Für Haustiere berechnen wir bis 10,- EURO pro Tier/Nacht.

Berlin, 01.07.2012

Allgemeine Nutzungsbestimmungen (Internet)

Durch den Zugriff auf die Seiten und Angebote der Internet-Präsenz sowie der Nutzung des kostenfreien Internetzugangs durch den Gast (nachfolgend „Benutzer“ genannt) erklärt der Benutzer, dass er die folgenden Allgemeinen Nutzungsbedingungen und die rechtlichen Hinweise sowohl zur Webseite als auch zu den darin enthaltenen Informationen und zur Nutzung des Internetzugangs akzeptiert. Das Hotel Messe am Funkturm (nachfolgend „der Anbieter“ genannt) behält sich das Recht vor, die vorliegenden Nutzungsbestimmungen jederzeit ohne besondere Mitteilung zu ändern. Der Benutzer ist somit für die regelmäßige Überprüfung der Allgemeinen Nutzungsbedingungen verantwortlich. Die Weiterbenutzung dieser Webseite mit den aktuellen bzw. geänderten

Nutzungsbestimmungen, auch für die Internetnutzung, nach der Einführung etwaiger Änderungen der Nutzungsbedingungen ist gleichbleibend mit der Zustimmung zu dieser Änderung. Die Nutzung der Webseite sowie des Internetzugangs des Anbieters erfolgt auf der Grundlage der nachfolgenden Allgemeinen Nutzungsbedingungen:

§ 1 Haftungsausschluss Alle Informationen auf dieser Webseite werden sorgfältig recherchiert. Der Anbieter und der jeweilige Autor übernehmen jedoch keine ausdrückliche oder stillschweigende Verantwortung oder Garantie für die Aktualität, inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder sonstige Qualität der bereit gestellten Informationen. Gleiches hat Geltung für das Angebot des W LAN Dienstes. Der Anbieter übernimmt keine Garantie, Haftung oder Schadensersatzansprüche für Ausfälle die nicht in der Verantwortung des Anbieters liegen. Der Anbieter übernimmt ebenfalls keinerlei Verantwortung, Haftung oder Schadensersatzansprüche für Internetverbindungen und der daraus entstehenden Gefahr einer Infizierung jeder Art der jeweiligen Software (Würmer, Trojaner, Viren etc.) Öffnet ein Benutzer Internetseiten welche eine kritische, verbotene oder eine Seite zeigen die sonstige Gefahren der illegalen Nutzung beinhalten oder dass eine Infizierung stattfindet liegt es in seiner eigenen Verantwortung wenn daraus Schäden oder strafrechtliche Folgen entstehen. Die Nutzung der Webseiten erfolgt auf eigenes Risiko, der Benutzer ist insbesondere alleine verantwortlich für etwaige Datenverluste oder Schäden an seinem Computersystem. Der Anbieter wird dann die jeweiligen Zugangsdaten die dem Nutzer ausgegeben wurden, der Strafrechtsbehörde herausgeben wenn eine Ermittlung durch strafrechtliches Fehlverhalten vorgenommen wird.

§ 2 Urheber- und Kennzeichenrecht Alle Rechte sind vorbehalten. Die Webseite und alle in ihr enthaltenen Texte, Bilder, Grafiken, Videosequenzen, Tondokumente und sonstige Beiträge unterliegen dem Urheberrecht und den gesetzten zum Schutz geistigen Eigentums. Alle Inhalte sind nur zur persönlichen Information bestimmt. Jede kommerzielle Verwendung, die Veröffentlichung, der Nachdruck, die digitale Vervielfältigung oder die Weitergabe an Dritte- auch in Teilen oder in überarbeiteter Form – ist nur mit vorheriger ausdrücklicher schriftlicher Genehmigung des Anbieters gestattet. Dies gilt auch für die Aufnahme in externe Webseiten und Online-Dienste sowie die Speicherung oder Vervielfältigung in Datenbanken oder auf Datenträgern. Im Falle eines Verstoßes behält sich der Anbieter jede Form von rechtlichen Schritten, insbesondere die Forderung von Schadensersatz vor. Sämtliche auf der Webseite abgebildeten Logos des Anbieters sind rechtlich geschützte Marken und dürfen ohne vorherige Zustimmung des Anbieters nicht

veröffentlicht oder in sonst irgendeiner Weise benutzt werden. Auch alle übrigen innerhalb der Webseite genannten und gegebenenfalls durch Dritte geschützten Marken- und Warenzeichen unterliegen uneingeschränkt den Bestimmungen des jeweils gültigen Kennzeichenrechts und den Besitzrechten der jeweiligen eingetragenen Inhaber. Allein die Nennung bedeutet ausdrücklich nicht, dass solche Marken- oder Warenzeichen nicht durch die Rechte Dritter geschützt ist. Für unaufgeforderte eingesandte Manuskripte, Texte, Bilder, Grafiken, Videosequenzen, Tondokumente und sonstige Beiträge wird keine Haftung übernommen. Mit Übergabe der entsprechenden Beiträge erhält der Anbieter die uneingeschränkten Rechte zur Nutzung der Beiträge. Der Anbieter übernimmt allerdings keine Verpflichtung zu deren Veröffentlichung und schließt jegliche Haftung im Rahmen späterer Verwendung aus. § 3 Verweise und Links Mit Urteil vom 12. Mai 1998 (Aktenzeichen 312 O 85/98) hat das Landgericht Hamburg entschieden, dass ein Anbieter, der durch einen sogenannten „Link“ oder „Hyperlink“ auf fremde Webseiten verweist, die Inhalte dieser Webseiten (nachfolgend „verlinkte Webseiten“ genannt) gegebenenfalls mit zur verantworten hat. Laut der genannten Entscheidung kann dem nur vorgebeugt werden, indem sich ein Anbieter ausdrücklich von den Inhalten der verlinkten Webseiten distanziert. Da der Anbieter auf die aktuellen und zukünftigen Inhalte der verlinkten Webseiten keinerlei Einfluss hat, distanziert er sich hiermit ausdrücklich von sämtlichen Inhalten der entsprechenden Webseiten. Die Erklärung gilt ausdrücklich derzeitigen und zukünftigen innerhalb der eigenen Webseite vom Anbieter selbst angebrachten Verweise sowie für Verweise, die durch Dritte auf der Webseite des Anbieters angebracht wurden oder zukünftig werden. Der Anbieter kann daher weder direkt noch indirekt für illegale, fehlerhaft oder unvollständige Inhalte verlinkter Webseiten verantwortlich gemacht werden. Insbesondere haftet er nicht für Schäden materieller oder ideeller Art, die aus der Nutzung oder Nichtnutzung des Inhaltes einer verlinkten Webseite oder auf Grund von Waren oder Dienstleistungen entstehen, die aus verlinkten Webseiten bezogen wurden. § 4 Datenschutz Sofern innerhalb der Webseite des Anbieters die Möglichkeit zur Eingabe personenbezogener Daten besteht, erfolgt die Preisgabe dieser Daten des Benutzers ausdrücklich auf freiwilliger Basis. Im Falle, dass dem Benutzer die Möglichkeit zur Verfügung gestellt wird, Informationen in die Webseite des Anbieters einzubringen, behält sich der Anbieter jedoch das Recht vor, detailliert personenbezogene Daten zu erfassen. Im Rahmen der geltenden gesetzlichen Vorschriften kann der Anbieter zur Herausgabe solcher personenbezogener Daten

verpflichtet sein. Die Nutzung der im Rahmen der Webseite veröffentlichten Kontaktdaten wie Postanschrift, Telefon- und Faxnummern sowie E-Mailadressen durch Dritte zur Übersendung von nicht ausdrücklich angeforderten Informationen („Spam“) ist nicht gestattet. Im Falle eines Verstoßes behält sich der Anbieter jede Form von rechtlichen Schritten, insbesondere die Forderung von Schadensersatz, vor.

§ 5 Downloads Alle Nutzer dieser WEB- Seite sowie Nutzer des Internets über das Angebot des Hotels "WLAN oder ISDN" handeln in eigener Verantwortung und sind rechtlich alleine verantwortlich bez. verschiedener Möglichkeiten und der Durchführung im Internet, dies hat insbesondere Gültigkeit bei Downloads von Text- Musik- Bild- und Videodateien. Führt ein Gast trotz Verbot illegale Downloads oder Downloads welche gebühren- bzw. kostenpflichtig sind aus dem Internet durch, lädt diese Dateien aus dem Internet herunter, ist das Hotel dazu verpflichtet den ermittelnden Behörden, den rechtlich beauftragten Ermittlern sowie den Besitzern der Dateien oder deren Rechtsvertretern, alle sachdienlichen Informationen der jeweiligen Nutzer welche sich illegal verhalten haben zur Verfügung zu stellen.

§ 6 Recht und Gerichtsstand Der Gerichtsstand für Streitigkeiten, die im Zusammenhang mit der Benutzung der Webseite des Anbieters entstehen, ist, soweit die Vereinbarung eines Gerichtsstandes rechtlich zulässig ist, Berlin. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

§ 7 Rechtswirksamkeit dieses Haftungsausschlusses Sofern Teile oder einzelne Formulierungen dieser Allgemeinen Nutzungsbedingungen der geltenden Rechtslage nicht, nicht mehr oder nicht vollständig entsprechen sollten, bleiben die übrigen Teile der Nutzungsbedingungen in ihrem Inhalt und ihrer Gültigkeit davon unberührt. Anstelle des ungültigen Teils oder der ungültigen Formulierung soll eine Formulierung treten, die der ursprünglichen Formulierung möglichst nahe kommt.

Berlin, 01.07.2012